



# ДОМ

Цена  
8 500 000 Р

Площадь:  
145.5 кв.м

Материал  
кирпичный

Водопровод (линия):

Газ (линия):

Наличие электроснабжения:

да

да

да

На продаже дом под чистовую отделку в с. Никольское, м-он Черемушки. Участок ровный- 15 соток. Общая площадь дома- 165м, Жилая площадь- 146м, Гараж- 19м. Фундамент- ленточный, ширина по фасаду- 0,50м, глубина- 1.20м. Стены выполнены из керамзито- бетонного блока 0,40м. Цоколь- красный кирпич. Кровля (сложная)- металлочерепица. Плиты перекрытия- железобетонные, Первый этаж- Эркер, Выход на террасу, Гараж, Студия(гостинная, столовая, кухня), Ванная комната. Спальня. Лестница- железобетонная(круговая!!!) Второй этаж- Спальни- 3 шт Ванная, Гардероб-кабинет, Балкон. Окна- пластиковые(теплосохраняющие, с защитным отражением от солнечных лучей!!!) толщина профиля 0.82!!!. Колличество окон- 12 шт, Окна кровельные- 6 шт Гаражные ворота автоматические с подъемником. Фасад- Утеплитель фасадный пенопласт- 10 см, (с нержавеющей кромкой по периметру всего фасада!). Внутренняя отделка в доме- штукатурка. Оштукатурен- Короед, Пилястры, кубы, откосы. В доме разбросаны коммуникации- Электричество Газ, Вода. На участке- 2 септика, Первый- 5 кубов, Второй- 3 куба. На территории залит фундамент под банно-хозяйственный комплекс. Ширина фундамента- 0.40м, Глубина- 1,10м В наличии имеется ландшафтный проект.



